

AMENDEMENT

Indiener:	Jules Vaessen (Partij voor de Dieren)
Raadsvergadering:	25 november 2025
Agendapunt:	Koopovereenkomst en Ontwikkeldkader Gerechtsgebouw Maastricht
Onderwerp:	Behoud bomen Noormannensingel
*Besluit:	Verworpen
	*de griffier, *de voorzitter,

* In te vullen door de griffier/voorzitter.

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op 25 november 2025, behandelende het raadsvoorstel Koopovereenkomst en Ontwikkeldkader Gerechtsgebouw Maastricht,

Constaterende dat:

- een van de aandachtspunten van het ontwikkelkader is om de bomen in het gebied te behouden;
- de bomen aan de Noormannensingel desalniettemin 'eventueel verwijderd worden ten behoeve van een passende aansluiting op omgeving';
- de nieuwe invulling van de locatie dient te voldoen aan de omgevingswaarde 'groene woonwijk';
- de nieuwe invulling de gebruikswaarde 'zicht op groen' dient te hebben;
- de nieuwe invulling toekomstwaarde dient te hebben als 'klimaatadaptieve buitenruimte'.

Overwegende dat:

- de welstandscommissie erop aandringt de bomen aan de Noormannensingel mee te nemen in het planontwerp;
- behoud van de bomen past binnen de omgevings-, gebruiks- en toekomstwaardes van het ontwikkelkader;
- partijen een kwalitatieve verplichting overeen kunnen komen waarin bedongen wordt om een handeling te dulden of niet te doen, zoals het kappen van bomen.

BESLUIT:

Aan het raadsvoorstel Koopovereenkomst en Ontwikkeldkader Gerechtsgebouw Maastricht tussen beslispunten 3 en 4 een beslispunt toe te voegen, luidende:

- 'In de koopovereenkomst een kwalitatieve verplichting ex art. 6:252 BW op te nemen waarin tussen partijen bedongen wordt om de bomen aan de Noormannensingel niet te kappen, tenzij deze ziek zijn of er sprake is van overmacht. In beginsel wordt daarbij gekeken naar verplaatsing van de bomen. Om deze verplichting ook jegens derden in te roepen wordt van de overeenkomst een notariële akte opgemaakt, gevolgd door inschrijving in de openbare registers.

Jules Vaessen

Partij voor de Dieren

Jules Ortjens

Volt

Bram Nab

FvD

Bert Jongen

D66

Tiny Meese

PvM

Aangaande het amendement “Behoud bomen Noormannensingel” van PvdD worden 35 stemmen uitgebracht.

Voor het amendement stemmen 17 leden:

mw. El Fassih (D66), dhr. Mertens (D66), dhr. Jongen (D66), dhr. Gardien (D66)
dhr. Van Gelooven (SP), mw. Blom (SP)
mw. Strik (PvdD), dhr. Vaessen (PvdD)
dhr. Garnier (Maastricht van Nu), dhr. Smeets (Maastricht van Nu)
mw. Meese (Partij Veilig Maastricht), dhr. Betsch (Partij Veilig Maastricht)
dhr. Den Heijer (Volt), dhr. Ortjens (Volt)
dhr. Van Est (50PLUS)
dhr. Gorren (SAB)
dhr. Nab (FvD)

Tegen het amendement stemmen 18 leden:

dhr. Steijns (SPM), dhr. Boelen (SPM), mw. Makatita-Hendrix (SPM), dhr. Meertens (SPM), dhr. Mevissen (SPM)
dhr. Schouten (GroenLinks), mw. Lucas (GroenLinks), dhr. Vos (GroenLinks), dhr. Van der Gugten (GroenLinks)
dhr. Beckers (CDA), Jan Janssen (CDA), mw. Heine (CDA)
dhr. Redmeijer (PvdA), dhr. Pellaers (PvdA), mw. Van Ham (PvdA), dhr. Borgignons (PvdA)
dhr. Verkoijen (VVD), dhr. Noteborn (VVD),

De raad besluit met 17 stemmen voor en 18 stemmen tegen dat het volgende amendement wordt **verworpen**.

Aldus besloten.